HOJA TÉCNICA

PROTOCOLO DE PUESTA A PUNTO DEL ÁREA DE TRABAJO PARA LA RETIRADA DE AMIANTO

1. Objetivo

Es obligatorio ante cualquier circunstancias e ,independientemente del tipo de inmueble, llevar a cabo este procedimiento interno para la **preparación, aislamiento y acondicionamiento del área de trabajo** antes de iniciar cualquier intervención de retirada de materiales con contenido en amianto (uralita fibrocemento), con el fin de evitar la dispersión de fibras, proteger a los trabajadores y garantizar el cumplimiento de la normativa de seguridad y salud laboral aplicable a todos los **trabajos de desamiantado** de nuestra empresa.

Debe ejecutarse **antes de cualquier manipulación del material** y una vez aprobado el plan de trabajo correspondiente.

2. Principios de actuación

La preparación del área se basa en tres principios fundamentales:

- **Confinar** la zona para impedir la dispersión de fibras.
- **Controlar** los accesos y movimientos dentro del área afectada.
- **Proteger** tanto al personal como al entorno no afectado.

Ningún trabajo de retirada puede comenzar sin que esta fase esté completamente finalizada y validada.

3. Delimitación y señalización del área

Antes de iniciar la intervención:

- Se delimita claramente la **zona afectada por amianto**, incluyendo áreas colindantes susceptibles de contaminación.
- Se establecen **perímetros de seguridad** mediante cintas, vallas o barreras físicas.
  Se colocan **señales visibles y normalizadas** advirtiendo de la presencia de amianto y la prohibición de acceso a personal no autorizado.
- En entornos comunitarios o industriales, se informa previamente al responsable del edificio o coordinador de seguridad.

Zafa Vaciado Pisos Barcelona
Dirección: Carrer de Muntadas, 4, 1, Sants-Montjuïc, 08014 Barcelona
Teléfono: 662287707
Web: https://www.vaciadopisosbarcelona.es/

4. Aislamiento y confinamiento del espacio

Dependiendo del tipo de intervención, se aplican las siguientes medidas:

- Sellado de puertas, ventanas, rejillas y huecos con **plástico de alta resistencia (mín. 200 micras)**.
- Creación de zonas de contención mediante **barreras estancas**, especialmente en trabajos interiores.
- Protección de suelos, paredes y elementos fijos con plásticos adheridos y sellados para evitar contaminación secundaria.
- En trabajos exteriores (cubiertas, fachadas), se delimita el área inferior para evitar caída de fragmentos o polvo.

5. Preparación de accesos y circulación interna

- Se define un **itinerario único y controlado** para la entrada y salida del personal.
- Se habilita una zona específica para la **colocación y retirada de EPI**, separada del área de trabajo.
- Los recorridos se mantienen libres de obstáculos y claramente identificados.
- En edificios ocupados, se establecen horarios y accesos diferenciados para minimizar riesgos.

Zafa Vaciado Pisos Barcelona
Dirección: Carrer de Muntadas, 4, 1, Sants-Montjuïc, 08014 Barcelona
Teléfono: 662287707
Web: https://www.vaciadopisosbarcelona.es/

6. Instalación de zonas auxiliares

Antes del inicio del desamiantado se preparan:

- Zona de **almacenamiento temporal** de residuos con amianto, protegida y señalizada.
- Espacio destinado a **embalaje y etiquetado** de los materiales retirados.
- Área para herramientas específicas, evitando su dispersión fuera del perímetro controlado.

Estas zonas deben estar integradas dentro del área confinada o comunicadas mediante recorridos seguros

7. Control ambiental previo

Previo al inicio de los trabajos:

- Se verifica que el área esté **seca**, evitando corrientes de aire que puedan facilitar la dispersión de fibras.
- Se comprueba el correcto sellado de todos los cerramientos.
- Se revisa que los sistemas de ventilación del edificio estén **desconectados o aislados** en la zona afectada.

Solo tras esta verificación se autoriza el inicio de la retirada.

8. Verificación y autorización de inicio

El responsable técnico del servicio debe realizar una **inspección final de la preparación**, confirmando que:

- El área está correctamente delimitada y señalizada.
- El confinamiento es estanco.
- Los accesos y zonas auxiliares están operativos.
- El personal dispone de los EPI adecuados.

La intervención solo puede comenzar tras la **validación expresa** de esta fase.

Zafa Vaciado Pisos Barcelona
Dirección: Carrer de Muntadas, 4, 1, Sants-Montjuïc, 08014 Barcelona
Teléfono: 662287707
Web: https://www.vaciadopisosbarcelona.es/